



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

PROJETO DE LEI Nº 049/2017

AUTORIZA A CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO “QUIOSQUE” DA PRAÇA JOÃO PAULO II A PESSOA JURÍDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

JAIR KLASNER, Prefeito Municipal de Cotriguaçu, no uso das atribuições que lhe são conferidas em Lei, Faz Saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a proceder a Concessão de Uso e exploração onerosa para pessoas jurídicas o espaço público denominado quiosque, situado na Praça Municipal João Paulo II, Centro, no município de Cotriguaçu – MT.

Parágrafo único - Os interessados em comercializar através de quiosques nas áreas descritas no artigo anterior deverão estar com suas firmas devidamente constituídas e cadastrar-se junto ao Departamento de Arrecadação e Tributos.

Art. 2º. A Concessão será realizada através de processo licitatório na modalidade concorrência.

Art. 3º. O prazo para a Concessão de Uso será de 10 (dez) anos, cujo prazo será contado a partir da assinatura do contrato de concessão, prorrogáveis por igual prazo.

Art. 4º. As Concessionárias deverão pagar à Concedente anuidade sendo devido o pagamento da anuidade em 12 (doze) parcelas, pelo uso e exploração do espaço público a partir do 1º (primeiro) ano.

§1º - O valor da anuidade será reajustado anualmente, utilizando-se como índice para o reajuste a Unidade Fiscal de Cotriguaçu – MT

§2º - O Concedente poderá conceder remissão parcial do pagamento da anuidade, quando da licitação, considerando o investimento inicial para o funcionamento e recuperação do quiosque e a manutenção da praça João Paulo II, utilizando como critério de julgamento, devidamente justificado e demonstrado o interesse público.



ESTADO DE MATO GROSSO PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

Art. 5º. O espaço público concedido será para comercialização de refeições, lanches, bebidas, cafés, salgados e doces em geral, recreações, ambiente com música ao vivo até as 23:00 horas, levando-se em consideração o Código de Vigilância Sanitária e de Postura de Cotriguaçu.

Art. 6º. A Concessionária não poderá ceder, locar ou transferir a concessão recebida, a qualquer título, gratuito ou oneroso.

Art. 7º. A manutenção e conservação do quiosque será de responsabilidade da concessionária.

Parágrafo único. As tarifas ou taxas, bem como as despesas com energia elétrica, água, telefone e demais atinentes à atividade exercida no quiosque serão de responsabilidade da Concessionária.

Art. 8º. O descumprimento de qualquer dos preceitos previstos nesta Lei acarretará a revogação imediata da referida Concessão de Uso, nos termos legais.

Art. 9º. Os casos omissos serão regulamentados por Decreto do Poder Executivo.

Art. 10º. As despesas decorrentes da execução da presente Lei, correrão por conta das dotações próprias do Orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 11 - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário

Gabinete do Prefeito Municipal de Cotriguaçu/MT, aos 06 dias do mês de Setembro do ano de 2017.

JAIR KLASNER
Prefeito Municipal



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

JUSTIFICATIVA DO PROJETO DE LEI Nº 049/2017

Excelentíssima Vereadora Presidente,

Nobres Vereadores,

Temos a honra de submeter à apreciação de Vossa Excelência Projeto de Lei que “AUTORIZA A CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO “QUIOSQUE” DA PRAÇA JOÃO PAULO II A PESSOA JURÍDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

Nobre Vereadores, o espaço do Quiosque na Praça Municipal Joao Paulo II fora entregue à tempo, todavia não houve uma destinação pública ao bem.

Ao mesmo tempo que entregue, para o funcionamento, necessários serão investimentos, para permitir o funcionamento.

Assim, o mecanismo que a administração pública dispõe para destiná-lo a sua finalidade é a concessão pública, permitindo que qualquer interessado se habilite no certame; permitindo que esse equipamento público tenha sua destinação em favor da coletividade.

Obviamente, um projeto desta envergadura não poderá ter como única finalidade a mera arrecadação de aluguers, já que o papel social da Prefeitura não é de senhorio. Ao conceder o quiosque pretendemos ao decorrer do tempo revitalizar a Praça Joao Paulo II, dotando-a de melhor iluminação, segurança, comodidade, como um espaço de lazer para as famílias de Cotriguaçu.

Assim, a licitação para a concessão deverá ser de técnica e preço, observando a proposta da sua destinação em favor da coletividade; daí a ressalva do §2º do Art. 4 do citado projeto.

Diante de todos esses relevantes motivos e da legalidade, levamos ao conhecimento desta Egrégia Casa Legislativa, onde esperamos e aguardamos que os Nobres Vereadores apreciem e aprovem o projeto ora apresentado, com a dispensa dos interstícios regimentais.

Firmes no propósito de sempre contribuir para o desenvolvimento de nosso Município, renovo os votos de estima e consideração.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

Cordialmente,

Gabinete do Prefeito Municipal de Cotriguaçu-MT, 06 dias do mês de Setembro de 2017.

JAIR KLASNER
Prefeito Municipal

À
Vossa Excelência
Vereadora LEANI FRIEDRICH RICHTER
DD. Presidente da Câmara Municipal de
COTRIGUAÇU – MT