



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

LEI Nº 997/2017

“CRIA OS DISTRITOS DE NOVA UNIÃO E OURO VERDE DOS PIONEIROS, NO MUNICÍPIO DE COTRIGUAÇU/MT E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS

Faço saber que a Câmara Municipal de Cotriguaçu, MT, aprovou e eu, Jair Klasner, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica criado o Distrito de Nova União, com sede no povoado do mesmo nome, no Município de Cotriguaçu – MT.

Parágrafo Único: O Distrito de Nova União terá os seguintes limites:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A00-M-0437**, de coordenadas **N 8.963.057,579m** e **E 285.036,854m**; localizado na divisa com o Núcleo Nova União – Área de Expansão. Desde segue confrontando com terras pertencentes ao Núcleo Nova União – Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 90°35'44" e 95,25m até o vértice **A00-M-0438**. De coordenadas **N 8.963.056,589m** e **E 285.132.200m**; 174°48'31" E 100,20m até o vértice **A00-M-0435**, de coordenadas **N 8.962.956,804** e **E 285.141,266m**; 269°40'37" e 100,17m até o vértice **A00-M-0436**, de coordenadas **N 8.962.956,239m** e **E 285.041,102m**; 357°39'22" e 101,42m até o vértice **A00-M-0437**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Inferre-se também pela matrícula de imóvel nº. 3912 devidamente assentada junto ao 1º Serviço Notarial e Registral de Cotriguaçu, área de 175,1751hás (cento e setenta e cinco hectares, dezessete ares e cinquenta e um centiares), tendo os seus limites conforme memorial abaixo:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A00-M-0428**, de coordenadas **N 8.964.805,527m** e **E 285.254,664m**; localizado na divisa com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue, confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão, com os seguintes azimutes



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

e distâncias: 98°54'32" e 129,46 m até o vértice **AOO-M-0429**, de coordenadas **N 8.964.785,478m** e **E 285.382,564m**; 358°36'51" e 82,66 m até o vértice **AOO-M-0430**, de coordenadas **N 8.964.868,112m** e **E 285.380,565m**; 100°31'09" e 30,93 m até o vértice **AOO-M-0383**, de coordenadas **N 8.964.862,465m** e **E 285.410,977m**; 100°07'50" e 57,45 m até o vértice **AOO-M-0384**, de coordenadas **N 8.964.852,361m** e **E 285.467,526m**; 185°03'36" e 60,08 m até o vértice **AOO-M-0385**, de coordenadas **N 8.964.792,514m** e **E 285.462,227m**; 90°00'18" e 46,20 m até o vértice **AOO-M-0386**, de coordenadas **N 8.964.792,510m** e **E 285.508,423m**; 185°02'49" e 30,52 m até o vértice **AOO-M-0431**, de coordenadas **N 8.964.762,107m** e **E 285.505,738m**; 90°21'03" e 93,23 m até o vértice **AOO-M-0432**, de coordenadas **N 8.964.761,536m** e **E 285.598,970m**; 18r58'13" e 144,42 m até o vértice **AOO-M-0433**, de coordenadas **N 8.964,618,511m** e **E 285,578,945m**; 94°19'29" e 156,13 m até o vértice **AOO-M-0387**, de coordenadas **N 8,964.606,737m** e **E 285.734,634m**; 181 °48'32" e 76,98 m até o vértice **AOO-M-0388**, de coordenadas **N 8,964,529,797m** e **E 285.732,204m**; localizado na margem esquerda do córrego São João, deste segue confrontando com o Córrego São João, por sua margem esquerda e a montante, com os seguintes azimutes e distâncias: 94°28'11" e 112,045 m até o vértice **AOO-P-0207**, de coordenadas **N 8,964.521,065m** e **E 285,843,908m**; 102°27'15" e 78,990 m até o vértice **AOO-M-0339**, de coordenadas **N 8,964.504,030m** e **E 285.921,039m**; localizado na margem esquerda do Córrego São João e na divisa com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 186°34'15" e 75,68 m até o vértice **AOO-M-0390**, de coordenadas **N 8,964.428,850m** e **E 285.912,379m**; 100°21 '02" e 207,42 m até o vértice **AOO-M-0391**, de coordenadas **N 8,964.391,583m** e **E 286.116,420m**; 199°17'30" e 142,93 m até o vértice **AOO-M-0392**, de coordenadas **N 8.964.256,680m** e **E 286.069,200m**; 91 °20'19" e 262,47 m até o vértice **AOO-M-0393**, de coordenadas **N 8,964,250,549m** e **E 286.331,593m**; 180°41'58" e 149,67 m até o vértice **AOO-M-0394**, de coordenadas **N 8,964,100,894m** e **E 286.329,766m**; localizado na margem esquerda do córrego São João, deste segue confrontando com o Córrego São João, por sua margem



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

esquerda e a montante, com os seguintes azimutes e distâncias: 2°50'21" e 9,71 m até o vértice **AOO-P-0208**, de coordenadas **N 8,964,110,593m** e **E 286.330,247m**; 121 °32'46" e 46,32 m até o vértice **AOO-P-0209**, de coordenadas **N 8,964.086,357m** e **E 286,369,725m**; 128°42'56" e 50,81 m até o vértice **AOO-P-0210**, de coordenadas **N 8.964.054,580m** e **E 286.409,367m**; 142°27'23" e 55,99 m até o vértice **AOO-P-0211**, de coordenadas **N 8.964.010,189m** e **E 286,443,483m**; 129°31'09" e 15,45 m até o vértice **AOO-M-0395**, de coordenadas **N 8.964.000,357m** e **E 286:455,402m**; localizado na margem esquerda do Córrego São João e na divisa com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue confrontando com o Núcleo Nova União – Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 177°28'22" e 38,35 m até o vértice **AOO-M-0396**, de coordenadas **N 8.963.962,046m** e **E 286.457,093m**; 266°55'16" e 40,42 m até o vértice **AOO-M-0397**, de coordenadas **N 8.963.959,875m** e **E 286.416,730m**; 178°13'50" e 119,73 m até o vértice **AOO-M-0398**, de coordenadas **N 8.963.840,205m** e **E 286.420,427m**; 267°59'16" e 80,40 m até o vértice **AOO-M-0399**, de coordenadas **N 8.963.837,382m** e **E 286.340,082m**; 165°17'15" e 298,93 m até o vértice **AOO-M-0400**, de coordenadas **N 8.963.548,250m** e **E 286.416,002m**; 252°55'25" e 264,22 m até o vértice **AOO-M-0402**, de coordenadas **N 8.963.470,664m** e **E 286.163,434m**; 171°09'28" e 159,90 m até o vértice **AOO-M-0402**, de coordenadas **N 8.963.312,665m** e **E 286.188,013m**; 20r58'15" e 275,53 m até o vértice **AOO-M-0434**, de coordenadas **N 8.963.069,325m** e **E 286.058,786m**; 209°43'08" e 116,70 m até o vértice **AOO-M-0403**, de coordenadas **N 8.962.967,972m** e **E 286.000,931 m**; 268°05'33" e 138,38 m até o vértice **AOO-M-0404**, de coordenadas **N 8.962.963,366m** e **E 285.862,628m**; 269°00'33" e 270,55 m até o vértice **AOO-M-0405**, de coordenadas **N 8.962.958,688m** e **E 285.592,123m**; localizado na faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-206, deste cruza a Rodovia MT-206 e segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°43'37" e 50,80 m até o vértice **AOO-M-0406**, de coordenadas **N 8.962.958,446m** e **E 285.541,324m**; 269°39'30" e 149,13 m até o vértice **AOO-M-0407**, de coordenadas **N 8.962.957,557m** e **E 285.392,202m**; 356°34'23" e 120,08



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

m até o vértice **AOO-M-0408**, de coordenadas N 8.963.077,420m e **E 285.385,024m**; 85°06'44" e 162,12 m até o vértice **AOO-M-0409**, de coordenadas **N 8.963.091,233m** e **E 285.546,550m**; 16°22'59" e 224,32 m até o vértice **AOO-M-0410**, de coordenadas **N 8.963.306,446m** e **E 285.609,821m**; localizado na margem direita do córrego Peito de Moça, deste segue confrontando com o Córrego Peito de Moça, por sua margem direita e a jusante, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°48'59" e 20,54 m até o vértice **AOO-P-0212**, de coordenadas **N 8.963.304,590m** e **E 285.589,362m**; 322°37'02" e 94,54 m até o vértice **AOO-P-0213**, de coordenadas **N 8.963.379,710m** e **E 285.531,964m**; 23r13'43" e 44,18 m até o vértice **AOO-P-0214**, de coordenadas **N 8.963.355,796m** e **E 285.494,816m**; 300°11'12" e 55,60 m até o vértice **AOO-P-0215**, de coordenadas **N 8.963.383,748m** e **E 285.446,764m**; 32r26'36" e 64,00 m até o vértice **AOO-P-0216**, de coordenadas **N 8.963.437,687m** e **E 285.412,326m**; 311 °51'03" e 60,09 m até o vértice **AOO-P-0217**, de coordenadas **N 8.963.477,775m** e **E 285.367,570m**; 322°52'58" e 23,58 m até o vértice **AOO-M-0411**, de coordenadas **N 8.963.496,576m** e **E 285.353,342m**; localizado na margem direita do Córrego Peito de Moça e na divisa com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 262°22'41" e 132,145 m até o vértice **AOO-M-0412**, de coordenadas **N 8.963.479,049m** e **E 285.222,365m**; 351°51'00" e 20,22 m até o vértice **AOO.M-0413**, de coordenadas **N 8.963.499,073m** e **E 285.219,533m**; 258°37'28" e 85,75 m até o vértice **AOO-M-0414**, de coordenadas **N 8.963.482,160m** e **E 285.135,468m**; 176°08'39" e 80,15 m até o vértice **AOO-M-0415**, de coordenadas **N 8.963.402,186m** e **E 285.140,858m**; ; localizado na margem direita do córrego Peito de Moça, deste segue confrontando com o Córrego Peito de Moça, por sua margem direita e a jusante, com os seguintes azimutes e distâncias: azimutes e distâncias: 191 °53'17" e 5,95 m até o vértice **AOO-P-0218**, de coordenadas **N 8.963.396,367m** e **E 285.139,633m**; 233°50'04" e 39,91 m até o vértice **AOO-P-0219**, de coordenadas **N 8.963.372,816m** e **E 285.107,414m**; 278°10'51" e 38,08 m até o vértice **AOO-P-0220**, de coordenadas **N 8.963.378,234m** e **E 285.069,726m**; 275°15'11" e 58,00 m até o vértice **AOO-P-0221**, de coordenadas **N**



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

8.963.383,544m e **E 285.011,972m**; 346°43'00" e 19,25 m até o vértice **AOO-P-0222**, de coordenadas **N 8.963.402,279m** e **E 285.007,549m**; 18°58'51" e 35,42 m até o vértice **AOO-P-0223**, de coordenadas **N 8.963.435,772m** e **E 285.019,069m**; 328°23'58" e 42,38 m até o vértice **AOO-P-0224**, de coordenadas **N 8.963.471,868m** e **E 284.996,862m**; 334°09'05" e 58,59 m até o vértice **AOO-P-0225**, de coordenadas **N 8.963.524,596m** e **E 284.971,317m**; 350°16'31" e 45,33 m até o vértice **AOO-P-0226**, de coordenadas **N 8.963.569,275m** e **E 284.963,660m**; 355°15'22" e 44,74 m até o vértice **AOO-P-0227**, de coordenadas **N 8.963.613,862m** e **E 284.959,960m**; 70°41'34" e 5,34 m até o vértice **AOO-M-0416**, de coordenadas **N 8.963.615,627m** e **E 284.964,998m**; localizado na margem direita do Córrego Peito de Moça e na divisa com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 86°35'59" e 170,02 m até o vértice **AOO-M-0417**, de coordenadas **N 8.963.625,711m** e **E 285.134,720m**; 345°14'14" e 194,251 m até o vértice **AOO M-0418**, de coordenadas **N 8.963.813,607m** e **E 285.085,440m**; 261°06'23" e 102,627 m até o vértice **AOO M-0419**, de coordenadas **N 8.963.797,741m** e **E 284.984,047m**; 8°04'33" e 84,76 m até o vértice **AOO 0-0020**, de coordenadas **N 8.963.881,658m** e **E 284.995,954m** localizado na margem da Rodovia MT-206, deste cruza a Rodovia MT-206 e segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão; deste segue confrontando com o Núcleo Nova União - Área de Expansão, com os seguintes azimutes e distâncias: 0°04'24" e 37,491 m até o vértice **AOO-M-0421**, de coordenadas **N 8.963.919,149m** e **E 284.996,002m**; 358°50'37" e 112,67 m até o vértice **AOO-M-0422**, de coordenadas **N 8.964.031,791m** e **E 284.993,728m**; 35r22'12" e 216,06 m até o vértice **AOO-M-0423**, de coordenadas **N 8.964.247,622m** e **E 284.983,814m**; 2°42'29" e 165,20 m até o vértice **AOO-M-0424** de coordenadas **N 8.964.412,639m** e **E 284.991,619m**; localizado na margem do córrego São João, deste segue confrontando com o Córrego São João, por sua margem esquerda e a montante, com os seguintes azimutes e distâncias: azimutes e distâncias: 102°42'59" e 27,08 m até o vértice **AOO-P-0228**, de coordenadas **N 8.964.406,677m** e **E 285.018,039m**; 120°26'09" e 62,10 m até o vértice **AOO-P-0229**, de



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

coordenadas **N 8.964.375,219m** e **E 285.071,581m**; 47°30'46" e 80,90 m até o vértice **AOO-P-0230**, de coordenadas **N 8.964.429,862m** e **E 285.131,240m**; 73°16'15" e 45,41 m até o vértice **AOO-P-0231**, de coordenadas **N 8.964.442,932m** e **E 285.174,724m**; 124°46'56" e 31,63 m até o vértice **AOO-P-0232**, de coordenadas **N 8.964.424,886m** e **E 285.200,706m**; 26°27'23" e 54,53 m até o vértice **AOO-P-0233**, de coordenadas **N 8.964.473,703m** e **E 285.224,999m**; 356°38'54" e 54,49 m até o vértice **AOO-P-0234**, de coordenadas **N 8.964.528,103m** e **E 285.221,813m**; 330°52'09" e 60,25 m até o vértice **AOO-P-0235**, de coordenadas **N 8.964.580,730m** e **E 285.192,484m**; 349°12'13" e 50,65 m até o vértice **AOO-P-0236**, de coordenadas **N 8.964.630,480m** e **E 285.182,997m**; 75°44'15" e 10,38 m até o vértice **AOO-M-0425**, de coordenadas **N 8.964.633,038m** e **E 285.193,060m**; 96°31'15" e 60,49 m até o vértice **AOO-M-0426**, de coordenadas **N 8.964.626,168m** e **E 285.253,162m**; 0°22'12" e 45,84 m até o vértice **AOO-M-0427**, de coordenadas **N 8.964.672,005m** e **E 285.253,458m**; 0°31'03" e 133,53 m até o vértice **AOO-M-0428**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 2º - Fica criado o Distrito de Ouro Verde dos Pioneiros, com sede no povoado do mesmo nome, no Município de Cotriguaçu – MT.

Parágrafo Único: O Distrito de Ouro Verde dos Pioneiros terá os limites já fixados na Lei 558/2008, sendo eles:

1. MATRÍCULA 0043 LIVRO 02 DO 1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE COTRIGUAÇU – MT. IMÓVEL: A ÁREA REMANESCENTE de 18,22 hectares, com os seguintes limites e confrontações: Inicia no Ponto 01, e segue a distância de 458,98 metros e azimute de 48°30'00", confrontado ao Norte com a 2º Vicinal Oeste e Lote 25/6, até o Ponto 02, deste segue, com distância de 584,09 metros e azimute de 151°00'00" confrontado a Leste com Área Desmembrada da Matrícula 0043, até o ponto 03, deste segue, com distância de 566,59 metros e azimute de 270°00'00" confrontando ao Sul com o Lote 31/03, até o ponto 04, deste segue, com distância de 160,00 metros e azimute de 05°55'28" confrontado a Oeste com a Vicinal C-4 e Área Remanescente 04, até o Ponto 05, deste segue, com distância de 90,40 metros e azimute de 293°18'53" confrontado Oeste



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

com a Vicinal C-4 a Área Remanescente 04, até o ponto 01, início da descrição deste perímetro, que engloba uma área de 18,2200 hectares, tudo em conformidade com o Memorial Descritivo elaborado pelo Engenheiro Agrônomo e Florestal, Elison Marcelo Schuster-Confea nº 1201157013 e Guia de ART sob o nº 27F-0113869, paga aos 14/12/2007. DETENTOR: Gildo Louder Zanelato.

2. MATRÍCULA 0132 – LIVRO 02 DO 1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE COTRIGUAÇU – MT. IMÓVEL: A ÁREA DE 0,1857 HÁ (dezoito ares e cinqüenta e sete centiares) ALIENADO para empresa AUTO POSTO QUERO QUERO LTDA., que ficou dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte, com a estrada 2ª Vicinal Oeste; Sul, com a área remanescente; Leste, com a estrada 3ª Vicinal Oeste; e, Oeste, com área remanescente.

3. MATRÍCULA 1.143 – LIVRO 02-E DO 1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE COTRIGUAÇU – MT. IMÓVEL: LOTE 30/A, DESMEMBRADO DO LOTE 30, DA QUADRA 03, DO CEDERE 01, COM A ÁREA DE 16,8143 HA (DEZESSEIS HECTARES, OITENTA E UM ARES E QUARENTA E TRES CENTIARES), SITUADO NO PROJETO DE COLONIZAÇÃO COTRIGUAÇU/JURUENA, NO MUNICÍPIO DE COTRIGUAÇU – MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Inicia no Ponto 01, e segue com distância de 3,08 metros e azimute de 165°10'45", confrontando a Leste com a 3ª Vicinal Leste e Area Remanescente 03, até o ponto 02, deste segue, com distância de 728,73 metros e azimute de 151°00'00", confrontando a Leste 3ª Vicinal Leste e Área remanescente 03, até o ponto 03, deste segue, com distância de 284,68 metros e azimute de 270°00'00", confrontando ao Sul o Lote 31/3, até o ponto 04, deste segue, com distância de 584,09 metros e azimute de 331°00'00", confrontando ao Oeste com a Área remanescente da Matrícula 0043, até o ponto 05, deste segue, com distância de 231,21 metros e azimute de 48°30'00" confrontando ao Norte com a Matrícula 0132, até o ponto 01, início da descrição deste perímetro que engloba uma área de 16,8143 hectares, tudo em conformidade com o Memorial Descritivo elaborado pelo Engenheiro Agrônomo e Florestal Elison Marcelo Schuster, Confea nº 1201157013 e Guia de ART sob nº 27F-0113863, paga aos 14/12/2007. PROPRIETÁRIO ADALBERTO THOLKEN e LONI THOLKEN.



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU

4. MATRÍCULA 0713 LIVRO 2-C DO 1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE COTRIGUAÇU – MT. IMÓVEL: LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 06, DO CEDERE 01, COM A ÁREA DE 47,07 HÁ (QUARENTA E SETE AREAS E SETE CENTIARES), LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE COTRIGUAÇU – MT, OUTORA MUNICÍPIO DE ARIPUANÃ – MT, o qual se apresenta no seguinte posicionamento: ESTAÇÃO: 62/6 – 64/6, rumo 228°30'00", na distância de 765,77 metros, limita com 2º Vicinal Oeste e lote 30/3: ESTAÇÃO: 64/6 – 61/6, rumo 293°18'53", distância de 520,80 metros, limitada com Vicinal C-01 e área remanescente 04. ESTAÇÃO: 61/6 – 59/6, rumo 49°23'56", distância de 1.157,36 metros, limitada com a área remanescente, ESTAÇÃO: 59/6 – 62/6, rumo 165°10'45", distância 537,85 metros, limita com a área remanescente 05. Apresentou o Imposto Territorial Rural – ITR, exercícios de 1999 a 2003, quitados, cadastrado na Receita Federa sob o código do imóvel 1587379-0 e Certificado de Cadastramento de imóvel Rural – CCIR 2000/2001/2002, quitado, cadastrado no INCRA sob o código do imóvel 902.098.111.031-9 – área total 47,0 há. PROPRIETÁRIO: ALÉSSIO INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MADEIRAS LTDA.:

Art. 3º - Organizações estruturais e administrativas serão regulamentadas por decreto municipal.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cotriguaçu-MT, 01 de novembro de 2017

JAIR KLASNER
Prefeito Municipal



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU